



LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP

via Pomposa, 43/A int. B
47924 Rimini (RN)
tel. 0541/1835500 - 4830898
fax 0541/480642
e-mail info@lostudiocommerciale.it

SERVIZIO CIRCOLARI

12/05/2018

MODELLO 730/2018 E MODELLO REDDITI/2018 PERSONE FISICHE - ANNO 2017

- 1. PRINCIPALI NOVITÀ**
- 2. ONERI DEDUCIBILI, SPESE DETRAIBILI E DOCUMENTAZIONE RELATIVA**
- 3. DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE ALLO STUDIO E CHECK LIST**
- 4. ULTERIORI DATI: PERSONE FISICHE - REDDITI PROFESSIONALI**
- 5. ULTERIORI DATI: PERSONE FISICHE - REDDITI D'IMPRESA**
- 6. INFORMATIVA E RICHIESTA DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI**
- 7. PRIVACY - CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI**

I clienti che intendono affidarci il servizio di predisposizione e trasmissione delle dichiarazioni Modello 730/2018 e Redditi/2018 Persone Fisiche dovranno:

- contattare lo Studio al fine di prenotare un appuntamento per la consegna della documentazione sotto elencata che dovrà avvenire entro il 20 maggio 2018;**
- compilare e firmare, dove richiesto, la presente informativa, indicando anche le eventuali scelte per 8 per mille, il 5 per mille e il 2 per mille.**

MODELLO 730/2018 E MODELLO REDDITI/2018 PERSONE FISICHE - ANNO 2017

Il **Modello 730** è una dichiarazione vantaggiosa in quanto il contribuente:

- Ottiene il rimborso dell'imposta direttamente nella busta paga o nella rata di pensione a partire dal mese di luglio (per i pensionati a partire dal mese di agosto o settembre);
- Non deve preoccuparsi di eventuali versamenti perché le eventuali somme dovute vengono trattenute dalla retribuzione o dalla pensione direttamente in busta paga (in via indicativa nei mesi di agosto-settembre).

Possono utilizzare il Modello 730 i pensionati, i lavoratori dipendenti e i soggetti che percepiscono

indennità sostitutive di reddito di lavoro dipendente (ma anche altri soggetti quali, per esempio, i sacerdoti della Chiesa cattolica, i soci di cooperative, ecc.) anche se nel 2018 non hanno più un sostituto d'imposta.

In particolare il Modello 730 può essere utilizzato per dichiarare le seguenti tipologie di reddito (2017):

- Redditi di lavoro dipendente e assimilati a quelli di lavoro dipendente (es. co.co.co.);
- Redditi dei terreni e dei fabbricati;
- Redditi di capitale;
- Redditi di lavoro autonomo per i quali non è richiesta la Partita IVA (es. prestazioni di lavoro autonomo non esercitate abitualmente);
- Alcuni dei redditi diversi (es. redditi di terreni e fabbricati situati all'estero);
- Alcuni dei redditi assoggettabili a tassazione separata.

Anche chi presenta la dichiarazione per conto di persone incapaci, compresi i minori, può utilizzare il Modello 730 se per questi ricorrono le condizioni descritte.

Anche nel caso in cui non sia obbligato, il contribuente può presentare ugualmente la dichiarazione per far valere eventuali oneri sostenuti, detrazioni o deduzioni non attribuite, oppure per chiedere il rimborso di eccedenze di imposta risultanti da dichiarazioni presentate negli anni precedenti o derivanti da acconti versati per il 2017.

Quando entrambi i coniugi hanno i requisiti per utilizzare il Modello 730 possono presentarlo in forma congiunta.

Sono invece obbligati a utilizzare il **Modello Redditi Persone Fisiche** i contribuenti che:

- Nell'anno oggetto di dichiarazione hanno avuto redditi d'impresa, anche in forma di partecipazione, redditi di lavoro autonomo per i quali è richiesta la Partita IVA, redditi diversi non compresi fra quelli dichiarabili con il Modello 730, plusvalenze derivanti dalla cessione di partecipazioni qualificate o derivanti dalla cessione di partecipazioni non qualificate in società residenti in Paesi o territori a fiscalità privilegiata i cui titoli non sono negoziati in mercati regolamentati, redditi provenienti da "trust", in qualità di beneficiario;
- Nell'anno precedente e/o in quello di presentazione della dichiarazione non risultano residenti in Italia;
- Devono presentare anche una delle Dichiarazioni: IVA, IRAP, Modello 770;
- Devono presentare la Dichiarazione per conto di contribuenti deceduti.

I contribuenti che presentano il Modello 730 possono, inoltre, avere la necessità di presentare alcuni quadri del Modello Redditi Persone fisiche.

Nello specifico:

- Il **Quadro RM** se hanno percepito nel 2017 redditi di capitale di fonte estera sui quali non siano state applicate le ritenute a titolo d'imposta nei casi previsti dalla normativa italiana; interessi, premi e altri proventi delle obbligazioni e titoli similari, pubblici e privati per i quali non sia stata applicata l'imposta sostitutiva prevista dal D.Lgs 239/1996; indennità di fine rapporto da soggetti che non rivestono la qualifica di sostituto d'imposta; proventi derivanti da depositi a garanzia per i quali è dovuta un'imposta sostitutiva pari al 20%; redditi derivanti dall'attività di noleggio occasionale di imbarcazioni e navi da diporto assoggettati a imposta sostitutiva del 20%. Il Quadro RM deve inoltre essere presentato per indicare i dati relativi alla rivalutazione del valore dei terreni operata nel 2017. I contribuenti che presentano il Modello 730 e devono presentare anche il Quadro RM del Modello REDDITI non possono usufruire dell'opzione per la tassazione ordinaria prevista per alcuni dei redditi indicati in questo Quadro;
- Il **Quadro RT** se nel 2017 hanno realizzato plusvalenze derivanti da partecipazioni non qualificate, escluse quelle derivanti dalla cessione di partecipazioni in società residenti in Paesi o Territori a fiscalità privilegiata, i cui titoli non sono negoziati in mercati regolamentati e altri redditi diversi di natura finanziaria, qualora non abbiano optato per il regime amministrato o gestito. Inoltre possono presentare il Quadro RT, in aggiunta al 730, anche i contribuenti che nel 2017 hanno realizzato solo minusvalenze derivanti da partecipazioni qualificate e/o non qualificate e perdite relative ai rapporti da cui possono derivare altri redditi diversi di natura finanziaria e intendono riportarle negli anni successivi. Il Quadro RT deve inoltre essere presentato per indicare i dati relativi alla rivalutazione

del valore delle partecipazioni operata nel 2017

- Il **Modulo RW** se nel 2017 hanno detenuto investimenti all'estero o attività estere di natura finanziaria. Inoltre, il Modulo RW deve essere presentato dai contribuenti proprietari o titolari di altro diritto reale su immobili situati all'estero o che possiedono attività finanziarie all'estero per il calcolo delle relative imposte dovute (IVIE e IVAFE).

I Quadri RM e RT e il Modulo RW devono essere presentati insieme al frontespizio del Modello Redditi Persone fisiche nei modi e nei termini previsti per la presentazione di questo modello di dichiarazione.

1. PRINCIPALI NOVITÀ

Queste sono le principali novità:

- Locazioni brevi (ex art. 4 D.L. n. 50/2017), il cui reddito derivante da contratti di locazione immobiliare a uso abitativo con durata non superiore a 30 giorni deve essere indicato nel Quadro D (redditi diversi). Il proprietario dell'immobile è comunque tenuto alla compilazione del Quadro B, indicando la rendita catastale dell'immobile;
- Le spese sanitarie che beneficiano della detrazione del 19% tra le quali rientrano, per gli anni 2017 e 2018, anche le spese per l'acquisto di alimenti a fini medici speciali, inseriti nella sezione A1 del Registro nazionale di cui all'art. 7 del D.M. 8 giugno 2001, con esclusione di quelli destinati ai lattanti e degli alimenti senza glutine;
- Le spese per la frequenza scolastica la cui detrazione del 19% per l'anno 2017 spetta per un importo annuo non superiore a 717 Euro;
- Le erogazioni liberali la cui detrazione del 19% spetta anche per le erogazioni elargite a istituti tecnici superiori (ITS);
- Premi di risultato cui è riconosciuta una tassazione privilegiata quando sono stati corrisposti a dipendenti del settore privato per un importo non superiore a 3.000 Euro (o 4.000 se l'azienda coinvolge i lavoratori nell'organizzazione del lavoro). Se i premi sono stati erogati sotto forma di benefit o rimborso spese di rilevanza sociale sostenute dal lavoratore non si applica tassazione, altrimenti si applica una tassazione agevolata del 10%.

2. ONERI DEDUCIBILI, SPESE DETRAIBILI E DOCUMENTAZIONE RELATIVA

Ricordiamo le principali **detrazioni** di cui potrà usufruire il contribuente:

- Detrazione per figli a carico nella misura di un importo compreso tra 900 e 1.200 Euro per ogni figlio di età compresa tra 0 e 3 anni e di un importo compreso tra 800 e 950 Euro per ogni figlio di età superiore ai 3 anni. All'importo si aggiunge un importo tra 220 e 400 Euro per ogni figlio portatore di handicap. La detrazione spettante è commisurata al reddito;
- Detrazione per le spese mediche sopra la franchigia di 129,11 Euro nella misura del 19%;
- Detrazione per le spese funebri, nella misura del 19%, sostenute in dipendenza della morte di persone, indipendentemente dall'esistenza di un vincolo di parentela con esse, per importo non superiore a Euro 1.550 per ciascuna di esse;
- Detrazione per le spese veterinarie sostenute per la cura degli animali domestici nella misura del 19% con franchigia di 129,11 Euro, fino a un massimo di 387,34 Euro;
- Detrazione degli interessi passivi sul mutuo per l'acquisto o la costruzione della prima casa nella misura del 19% fino a un massimo di 4.000 Euro. Se il mutuo è intestato a più persone, ogni cointestatario può fruire della detrazione unicamente per la propria quota di interessi;
- Detrazione per spese di assicurazione sulla vita e infortuni con durata non inferiore a 5 anni che non permettano la concessione di prestiti, nella misura massima di 530 Euro (per i contratti con rischio di non autosufficienza il limite è 1.291,14 e, dal 2016, 750 Euro per i premi assicurativi di rischio morte per disabili gravi);
- Detrazione per interventi di recupero del patrimonio edilizio nella misura del 50% per un massimo di 96.000 Euro di spese sostenute per unità immobiliare;

- Detrazione per le spese sostenute per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici di classe non inferiore ad A+ finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione, su un ammontare complessivo non superiore a 10.000 Euro;
- Detrazione per le spese relative agli interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici nella misura del 65% secondo determinati limiti previsti per ogni tipologia di intervento;
- Detrazione per gli interventi relativi all'adozione di misure antisismiche, su edifici ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità, nella misura del 50% su un ammontare complessivo di 96.000 Euro (la detrazione è elevata al 70% nel caso in cui la realizzazione degli interventi produce una riduzione del rischio sismico che determina il passaggio a una classe di rischio inferiore, se dall'intervento deriva il passaggio a due classi di rischio inferiori, la detrazione spetta nella misura dell'80%);
- Detrazione per le spese di istruzione sostenute per la frequenza della scuola dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado nella misura del 19% per un importo annuo non superiore a 717 Euro per ciascun alunno o studente;
- Detrazione delle spese per la frequenza di corsi di istruzione universitaria statali e non statali, in misura non superiore, per le università non statali, a quella stabilita annualmente per ciascuna facoltà universitaria con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca;
- Detrazione per le spese sostenute dagli studenti universitari iscritti a un corso di laurea di un'università situata in un comune diverso da quello di residenza per i canoni di locazione derivanti da contratti stipulati o rinnovati in base alla legge che disciplina le locazioni di immobili a uso abitativo o per canoni relativi ai contratti di ospitalità;
- Per fruire della detrazione l'università deve essere ubicata in un comune distante almeno 100 chilometri dal comune di residenza dello studente e comunque in una provincia diversa (i chilometri sono ridotti a 50 se gli studenti risiedono in zone montane o disagiate). L'importo da indicare non può essere superiore a 2.633 Euro e la detrazione si applica nella misura del 19%;
- Detrazione per le spese per attività sportive praticate dai ragazzi con età compresa tra 5 e 18 anni inerenti l'iscrizione annuale e l'abbonamento ad associazioni sportive, palestre, piscine e altre strutture e impianti sportivi destinati alla pratica sportiva dilettantistica. L'importo massimo previsto per la detrazione è di 210 Euro per figlio;
- Detrazioni per i compensi pagati a soggetti di intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'immobile da adibire ad abitazione principale. L'importo massimo da indicare è di 1000 Euro;
- Detrazione per le erogazioni liberali in denaro per un importo non superiore a 2.065,83 Euro annui a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche e altri eventi straordinari nella misura del 19%;
- Detrazione del 26% per le erogazioni liberali in denaro a favore di ONLUS per un importo non superiore a 30.000 Euro;
- Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con qualsiasi contratto stipulato o rinnovato nella misura di 300 Euro se il reddito complessivo non supera 15.493,71 Euro o nella misura di 150 Euro se il reddito complessivo è compreso tra 15.493,72 e 30.987,41 Euro;
- Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con contratto a canone concordato nella misura di 495,80 Euro se il reddito complessivo non supera 15.493,71 Euro o nella misura di 247,90 Euro se il reddito complessivo è compreso tra 15.493,71 e 30.987,41 Euro;
- Detrazione per contratti di locazione stipulati con giovani di età compresa tra 20 e 30 anni per unità immobiliare da destinare ad abitazione principale nella misura di 991,60 Euro. La detrazione spetta per i primi 3 anni se il reddito complessivo non supera 15.493,71 Euro;
- Detrazione a favore dei lavoratori dipendenti che per motivi di lavoro trasferiscono la propria residenza nel comune del lavoro o limitrofo, nella misura di 991,60 Euro se il reddito complessivo non supera i 15.493,71 Euro e 495,80 Euro se il reddito complessivo è compreso tra 15.493,72 e 30.987,41 Euro. La detrazione è prevista per i primi 3 anni;
- Detrazione per contratti di locazione con inquilini di alloggi sociali adibiti ad abitazione principale nella misura di 900 Euro se il reddito complessivo non supera 15.493,71 Euro, e 450 Euro se il reddito complessivo è compreso tra 15.493,72 e 30.987,41 Euro.

Tra le **deduzioni** segnaliamo:

- I contributi previdenziali e assistenziali obbligatori e volontari versati all'ente pensionistico di

appartenenza (anche per i familiari fiscalmente a carico), i contributi versati per il riscatto degli anni di università, quelli versati per la ricongiunzione di periodi assicurativi, quelli versati al fondo dalle casalinghe;

- I contributi versati alle forme di previdenza complementare collettive (fondi pensione) e individuali (assicurazioni sulla vita) per un importo fino a 5.164,57 Euro. La deduzione è estesa ai contributi a favore delle persone fiscalmente a carico aventi reddito insufficiente a consentire la deduzione dei contributi;
- L'assegno periodico corrisposto al coniuge a seguito di separazione o divorzio ("alimenti"), esclusi però gli importi destinati al mantenimento dei figli;
- Le spese sostenute dai disabili per prestazioni del medico generico, acquisto di medicinali, assistenza specifica, operatori dedicati all'assistenza diretta della persona;
- Il 50% delle spese sostenute dai genitori adottivi di minori stranieri;
- I contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari per un importo massimo pari a 1.549,37 Euro.

3. DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE ALLO STUDIO DICHIARAZIONE E CHECK LIST

Allego alla presente tutti i documenti comprovanti i redditi percepiti nel periodo d'imposta 2017, e **dichiaro** (Autocertificazione ex D.P.R. n. 445/2000):

- Di non possedere altri redditi da dichiarare oltre a quelli documentati in allegato alla presente nota;
- Di non possedere altri fabbricati, aree edificabili o terreni oltre a quelli documentati in allegato alla presente nota;
- Che tutte le spese documentate in allegato alla presente nota sono riferite a me stesso e/o a familiari fiscalmente a mio carico e di non aver ricevuto contributi da terzi a fronte delle medesime (salvo laddove specificatamente indicato).

Luogo e data _____ Firma _____

Allegati (Barrare le e inserire i dati laddove richiesto):

- Copia documento di identità personale (patente o carta d'identità);
- Codice Fiscale del contribuente, del coniuge e degli altri familiari fiscalmente a carico;
- Modello 730 o Redditi PF dell'anno precedente (se non già predisposto dal nostro Studio);
- Deleghe F24 attestanti i versamenti effettuati nell'anno 2017;
- N. ___ Modelli CU/2018 certificazione dei redditi 2017 di lavoro dipendente, pensione, collaborazione, ecc.;
- Certificazioni di eventuali pensioni estere e/o redditi da lavoro dipendente prestato all'estero;
- Certificazione dei compensi percepiti per lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, associazione in partecipazione con apporto di solo lavoro;
- Dati del sostituto che effettuerà le operazioni di conguaglio nel mese di luglio, se diverso da quello indicato nel Modello CU;
- Certificazione relativa al riconoscimento dell'handicap proprio e/o dei propri familiari;
- Certificazioni relative a Borse di Studio percepite nel 2017;
- Certificazioni utili rilasciate da banche o società;
- Sentenza di separazione o divorzio in caso di percezione dell'assegno periodico corrisposto dal coniuge separato o divorziato;
- Bonus IRPEF ricevuto nel 2017, indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio;
- N. ___ certificazioni dei redditi di partecipazione in società semplici, Snc, Sas e Srl trasparenti;
- Somme per premi risultato percepite nel 2017;
- Visure Catastali aggiornate, relative ai fabbricati e terreni posseduti;
- Copia dell'atto di acquisto/provenienza di fabbricati e terreni detenuti in Italia e all'estero;

- Copia del Rogito per gli acquisti o le vendite avvenute nel 2017 o nel 2018;
- Copia della Dichiarazione di Successione per beni immobili ereditati nel 2017 o nel 2018;
- Copia del contratto di affitto, delle ricevute e dell'eventuale rivalutazione del canone annuo per i fabbricati concessi in locazione;
- Copia della sentenza di convalida di sfratto per morosità, per fruizione del credito di imposta per i canoni non percepiti;
- Per i terreni edificabili, il valore dell'area (per sapere se un'area è ritenuta edificabile bisogna rivolgersi al Comune competente). In caso di cambio di utilizzo dell'immobile (da affitto a uso gratuito / da locato ad abitazione principale, ecc.) è necessaria la data della variazione;
- Certificazione Unica per le ritenute previste per le locazioni brevi;
- Documentazione spese mediche: prestazioni chirurgiche, visite specialistiche, esami di laboratorio e indagini radioscopiche, ticket, protesi sanitarie, cure fisiche e cure termali con relativa prescrizione medica, prestazioni rese da medico generico e prestazioni di assistenza specifica. Per quanto riguarda le spese sanitarie relative all'acquisto di medicinali la detrazione spetta se la spesa è certificata da fattura o da scontrino fiscale (c.d. "scontrino parlante") in cui devono essere specificati la natura, la qualità e la quantità dei prodotti acquistati, oltre al Codice Fiscale del destinatario;
- Spese veterinarie;
- Documentazione spese sostenute da portatori di handicap per mezzi necessari alla deambulazione, per l'acquisto di autoveicoli e di sussidi tecnici e informatici;
- Documentazione spese sostenute per l'acquisto di cani guida per non vedenti;
- Ricevute tassa per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado e di corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali;
- Documentazione spese per l'adozione di minori stranieri (certificate dall'ente che cura la procedura dell'adozione);
- Ricevute contributi versati all'INPS per addetti ai servizi domestici;
- Documentazione spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale propria e/o di familiari nell'ipotesi di non autosufficienza risultante da certificazione medica;
- Assegni periodici corrisposti al coniuge (portare sentenza di separazione o divorzio, Codice Fiscale del coniuge e documentazione attestante l'effettivo versamento);
- Documentazione spese funebri;
- Documentazione spese per le attività sportive praticate dai ragazzi tra 5 e 18 anni;
- Documentazione spese per l'intermediazione immobiliare sostenute per l'acquisto dell'abitazione principale;
- Contratto di locazione e ricevuta del canone sostenuto da studenti universitari fuori sede (e quietanza di pagamento delle tasse universitarie);
- Certificazione o altra documentazione attestante gli interessi passivi e gli oneri accessori (oneri fiscali, costo notaio e perizia) conseguenti mutui ipotecari per l'acquisto o la costruzione dell'abitazione principale: è indispensabile anche il contratto di mutuo e l'atto di acquisto dell'immobile;
- Spese di intermediazione immobiliare;
- Spese per manutenzione e ristrutturazione (e acquisto mobili o grandi elettrodomestici) per le quali spetta la detrazione del 50%. In questo caso è necessaria copia di fatture e bonifici o l'eventuale certificazione rilasciata dall'amministratore nel caso di interventi condominiali nonché copia degli eventuali titoli abilitativi/autorizzazioni edilizie;
- Spese per le quali è riconosciuta la detrazione del 65% (interventi di riqualificazione energetica e sull'involucro degli edifici, installazione di pannelli solari, sostituzione di impianti di climatizzazione per le spese sostenute per l'acquisto e la posa in opera delle schermature solari e di impianti di climatizzazione invernali dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili). Sono necessari: asseverazione del tecnico abilitato, fatture, bonifici, attestato di qualificazione energetica e ricevuta di trasmissione della scheda informativa all'ENEA;
- Contratto di stipula e ricevute premi assicurazione vita/infortuni;
- Ricevute contributi versati all'INAIL per assicurazione casalinghe;

- Contratto di stipula e ricevute contributi a forme pensionistiche complementari (ricevute e contratto di stipula);
- Ricevute contributi previdenziali (obbligatori e/o volontari, compresi quelli versati alle casse istituite presso gli ordini professionali, riscatto laurea, ricongiunzione retributiva, versamenti volontari, ecc.);
- Ricevute versamenti ai consorzi di bonifica;
- Ricevute erogazioni liberali a favore di: ONLUS, società di mutuo soccorso, partiti e movimenti politici, enti culturali e musicali (tra cui la Biennale di Venezia), società sportive dilettantistiche, associazioni di promozione sociale; Paesi in via di sviluppo (ONG); istituzioni religiose;
- Ricevute spese veterinarie;
- Contratto di locazione di immobili da adibire ad abitazione principale stipulato ex lege n. 431/1998 o da lavoratori dipendenti che abbiano trasferito la residenza per motivi di lavoro;
- Altro:

.....

4. ULTERIORI DATI: PERSONE FISICHE - REDDITI PROFESSIONALI

I dati e le informazioni aggiuntive necessarie e da far avere al nostro Studio per la compilazione della Dichiarazione 2018 relativa ai redditi di lavoro autonomo dei professionisti sono:

- Certificazioni dei sostituti d'imposta attestanti le ritenute subite nel 2017 (Certificazione Unica 2018);
- In mancanza delle certificazioni di cui al punto precedente, documentazione - proveniente da banche o altri intermediari finanziari - idonea a comprovare l'importo del compenso netto effettivamente percepito (es. ricevute di bonifici accreditati, estratti conto), al netto della ritenuta, così come risultante dalle relative fatture;
- Versamenti di IMU/TASI effettuati nel periodo;
- Modelli F24 di versamento di tributi e contributi eseguiti dall'01/01/2017 al 16/02/2018 con eventuali compensazioni, anche se con saldo zero (se non gestiti dallo Studio); indicare eventuali versamenti in eccesso effettuati per errore e per i quali non sia stata attivata la procedura di rimborso. Se si è optato per il versamento rateale consegnare tutte le rate;
- Altri contributi previdenziali e assistenziali volontari o obbligatori versate a Casse professionali;
- Dalla Dichiarazione dei redditi 2014 va indicato se il contribuente ha conservato in modalità elettronica almeno un documento rilevante ai fini tributari. Quindi chiediamo di indicarci se durante il 2017 avete provveduto a conservare elettronicamente documenti fiscali.

5. ULTERIORI DATI: PERSONE FISICHE - REDDITI D'IMPRESA

I dati e le informazioni aggiuntive necessarie e da far avere al nostro Studio per la compilazione della Dichiarazione 2018 relativa ai redditi d'impresa per gli imprenditori individuali e le società di persone sono:

- Versamenti IMU e TASI effettuati nel periodo;
- Certificazioni dei sostituti d'imposta (di regola la Certificazione Unica 2018) attestanti le ritenute subite nel 2017 (es. provvigioni, prestazioni effettuate a favore dei condomini, prestazioni relative a interventi di recupero edilizio e di riqualificazione energetica degli edifici);
- In mancanza delle certificazioni di cui al punto precedente, documentazione - proveniente da banche o altri intermediari finanziari - idonea a comprovare l'importo del compenso netto effettivamente percepito, al netto della ritenuta, così come risultante dalle relative fatture;
- Dettaglio dei costi e dei ricavi derivanti da operazioni con società del gruppo non residenti, unitamente alla eventuale documentazione (se non gestita dallo Studio) atta a dimostrare la congruità dei corrispettivi praticati;
- Dettaglio dei beni concessi in godimento a soci o familiari dell'imprenditore nel corso del 2017 (unitamente al corrispettivo eventualmente richiesto al socio o familiare), nonché dei finanziamenti

- e delle capitalizzazioni effettuati dai soci alla società, anche di persone, nel corso del 2017;
- Modelli F24 di versamento di tributi e contributi eseguiti dall'01/01/2017, con eventuali compensazioni, anche se con saldo zero (se non gestiti dallo Studio); indicare eventuali versamenti in eccesso effettuati per errore e per i quali non sia stata attivata la procedura di rimborso; Se si è optato per il versamento rateale consegnare tutte le rate;
- Dati dell'abbonamento speciale RAI per la detenzione di uno o più apparecchi atti o adattabili alla ricezione di trasmissioni radio o radio televisive in esercizi pubblici, in locali aperti al pubblico o impiegati a scopo di lucro diretto o indiretto;
- Dalla Dichiarazione dei redditi 2014 va indicato se il contribuente ha conservato in modalità elettronica almeno un documento rilevante ai fini tributari. Quindi chiediamo di indicarci se durante il 2017 avete provveduto a conservare elettronicamente documenti fiscali.

6. INFORMATIVA E RICHIESTA DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196:

Desideriamo informarLa che i dati personali che ci ha comunicato e ci comunicherà ai fini della compilazione della Dichiarazione Modello 730, nonché per altri incarichi affidati al nostro Studio, vengono da noi trattati manualmente e/o a mezzo del nostro sistema informatico sul quale vengono conservati. I dati acquisiti verranno trattati anche ai sensi delle leggi vigenti in tema di Antiriciclaggio.

È nostra premura conservare i documenti e i dati relativi alle Dichiarazioni e copia del Modello cartaceo fino al momento in cui si sia prescritto, per Legge, il termine per il controllo e/o l'accertamento delle Dichiarazioni stesse e solo successivamente cancellare dal sistema i dati e restituire al cliente o distruggere copia del Modello cartaceo e dei documenti consegnatici per la compilazione.

Tale procedimento è da noi adottato da anni e si riferisce pertanto anche alle Dichiarazioni relative agli anni precedenti, per i quali ci avete conferito l'incarico.

Detti dati potranno essere comunicati, a seguito di ispezioni o verifiche, alla Amministrazione Finanziaria, a organi di Polizia Tributaria, Guardia di Finanza, Pubblici uffici e in genere a tutti gli organi preposti a verifiche e controlli circa la regolarità degli adempimenti di cui alle finalità anzi indicate.

La informiamo inoltre che il suo Modello 730, in forma cartacea e/o informatica, potrà essere consegnato dal nostro Studio a un Centro di Assistenza Fiscale i cui estremi di identificazione saranno indicati nella stessa copia del Modello 730 che le verrà consegnata. Il Centro di Assistenza Fiscale potrà effettuare l'invio telematico e potrà utilizzare i suoi dati personali unicamente per la predetta finalità.

In occasione del trattamento potremo venire a conoscenza di dati che il D.Lgs. n. 196/2003 definisce "sensibili", in quanto idonei a rilevare stato di salute, adesione a sindacati, convinzioni religiose e filosofiche.

Evidenziamo

- Che il trattamento dei dati per le finalità sopra indicate è essenziale ai fini del regolare adempimento da parte Sua della dichiarazione Modello 730;
- Che l'effettuazione della scelta per la destinazione dell'8 per mille dell'IRPEF è facoltativa;
- Che l'effettuazione della scelta per la destinazione del 5 per mille dell'IRPEF è facoltativa;
- Che l'inserimento, tra gli oneri deducibili o per i quali spetta la detrazione, di spese sanitarie ha anch'esso carattere facoltativo e comporta ugualmente il conferimento di dati sensibili;
- Che il nostro Studio ha predisposto un sistema di sicurezza per il trattamento e la conservazione dei dati che verrà costantemente monitorato e aggiornato.

Titolare del trattamento dei dati è lo Studio scrivente; responsabili del trattamento sono professionisti associati, elettivamente domiciliati per le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 196/2003 presso la sede di questo Studio.

La informiamo inoltre che, compatibilmente con la responsabilità che grava su questo Studio per l'assolvimento delle incombenze fiscali e non fiscali affidateci, l'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 le conferisce i seguenti specifici diritti:

Art. 7 (Diritto di accesso ai dati personali e altri diritti)

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a) Dell'origine dei dati personali;
 - b) Delle finalità e modalità del trattamento;
 - c) Della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d) Degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5, comma 2;
 - e) Dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a) L'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b) La cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c) L'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile.

Ribadiamo inoltre che le conseguenze relative all'eventuale rifiuto di sottoscrivere la presente saranno costituite dall'impossibilità di adempiere correttamente alla normativa fiscale in vigore. In tal caso il nostro Studio sarà esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità per le pene pecuniarie e le sanzioni amministrative irrogate dai competenti Uffici (Uffici Entrate e in genere dagli Uffici cui è demandato il compito di controllare gli adempimenti cui è finalizzato il trattamento dei dati) per la mancata presentazione della Dichiarazione e/o per il rifiuto all'interscambio di dati.

Le richiediamo, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 196/2003, di manifestare per iscritto il suo consenso al trattamento di detti dati, per le finalità indicate nell'informativa sopra riportata.

Cordiali saluti.

Luogo e data _____ Firma _____

7. PRIVACY - CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003:

Io sottoscritto/a con la firma apposta alla presente attesto il mio libero consenso affinché il titolare e i responsabili

incaricati procedano al trattamento dei miei dati personali e alla loro comunicazione nell'ambito dei soggetti e per le finalità indicati nell'informativa medesima.

Esprimo il consenso per eventuali trattamenti di dati personali definiti "sensibili" nei limiti in cui sia strumentale per le finalità del trattamento elencate nella presente informativa, dichiarando di avere ricevuto copia della presente informativa.

Dichiaro di essere stato reso edotto del fatto che detto Modello 730, in forma cartacea e/o informatica, potrà essere consegnato dal vostro Studio a un Centro di Assistenza Fiscale, con l'espressa avvertenza che i miei dati personali potranno essere utilizzati dal Centro di Assistenza Fiscale unicamente per la predetta finalità. I dati acquisiti verranno trattati anche ai sensi delle Leggi vigenti in tema di Antiriciclaggio.

Tale consenso viene da me espresso anche per i dati, i documenti e le dichiarazioni che mi riguardano relative agli anni precedenti e attualmente ancora in vostro possesso e per la documentazione che vi consegnerò e le relative dichiarazioni dei prossimi periodi d'imposta. Tutte le autorizzazioni da me rilasciate potranno essere revocate in ogni momento solo a mezzo di lettera raccomandata a.r. indirizzata al vostro Studio e detta revoca avrà effetto dal giorno successivo a quello di ricevimento di detta raccomandata.

Confermo l'iscrizione alla vostra mailing list e autorizzo il trattamento dei dati personali secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/03. Per cancellarsi dalla mailing list sarà sufficiente scrivere in qualsiasi momento una e-mail all'indirizzo info@lostudiocommerciale.it con oggetto "cancellazione mailing list".

Luogo e data _____ Firma _____

Autorizzazione alla consegna di documenti contenenti miei dati a terzi:

- Autorizzo il vostro Studio a consegnare copie o originali della mia documentazione di qualsiasi tipo in vostro possesso, nulla escluso, al mio coniuge, ai miei conviventi o ai miei figli;

Oppure:

- Autorizzo il vostro Studio a consegnare copie o originali della mia documentazione di qualsiasi tipo in vostro possesso, nulla escluso, alle seguenti persone: _____

Oppure:

- Non autorizzo il vostro Studio a consegnare copie o originali della mia documentazione di qualsiasi tipo in vostro possesso ad altre persone.

Luogo e data _____ Firma _____

Nel caso di dichiarazione dei redditi Modello 730 congiunto: quale soggetto dichiarante del Modello 730 attesto di essere incaricato dal coniuge dichiarante o dal coniuge e dai familiari maggiorenni fiscalmente a carico di produrvi ed esibirvi documentazione riguardante i predetti soggetti (ivi compresa documentazione medica contenente, eventualmente, "dati sensibili").

Luogo e data _____ Firma _____

A - MODULO DA RESTITUIRE COMPILATO E FIRMATO

INFORMAZIONI:

Cognome Nome _____

Residenza _____

Numero di cellulare _____ Indirizzo e-mail _____

Ha variato la residenza dopo il 01/01/2017?

Se sì, indichi la data _____ e il Comune precedente _____

Stato Civile:

Celibe / Nubile

Coniugato/a

Vedovo/a

Separato/a

Divorziato/a

Tutelato/a

Minore

Se lo Stato Civile è variato nel 2017 o 2018 barrare l'anno di variazione:

2017 2018

È la prima volta che presenta la dichiarazione dei redditi?

Sì No

Indichi il suo sostituto d'imposta in caso di Modello 730 _____

Indichi il suo codice IBAN _____

Familiari a carico:

Parentela	Cognome	Nome	Codice Fiscale	Mesi	%
<i>Coniuge</i>					
<i>Figlio 1</i>					
<i>Figlio 2</i>					
<i>Figlio 3</i>					

Nel 2017 è avvenuta una variazione della situazione immobiliare (acquistato, venduto, locato ecc.)?

Sì

.....
.....

No

Indichi la percentuale di detrazione delle spese (ad esempio: mediche, sportive, istruzione) relative ai figli a carico, se presenti:

50% 100%

Luogo e data _____ Firma _____

B - MODULO DA RESTITUIRE COMPILATO E FIRMATO

Quadro RW

Cognome Nome _____

Residenza _____

Durante il 2017 **HO** detenuto all'estero le seguenti attività di natura finanziaria (conti correnti, titoli, ecc.), investimenti (fondi, polizze assicurative, ecc.), immobili o beni mobili di valore:

.....

.....

.....

Oppure:

Durante il 2017 **NON HO** detenuto attività estere di natura finanziaria o investimenti all'estero.

Luogo e data _____ Firma _____

Scheda per la scelta della destinazione dell'8 per mille, del 5 per mille e del 2 per mille dell'IRPEF

Da utilizzare sia in caso di **presentazione** della dichiarazione che in caso di **esonero**

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE (obbligatorio)			
DATI ANAGRAFICI	COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)	NOME	SESSO (M o F)
DATA DI NASCITA		COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA	PROVINCIA (sigla)
GIORNO	MESE	ANNO	

LE SCELTE PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE, DEL CINQUE PER MILLE E DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF NON SONO IN ALCUN MODO ALTERNATIVE FRA LORO. PERTANTO POSSONO ESSERE ESPRESSE TUTTE E TRE LE SCELTE.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

STATO	CHIESA CATTOLICA	UNIONE CHIESE CRISTIANE AVVENTISTE DEL 7° GIORNO	ASSEMBLEE DI DIO IN ITALIA
.....
CHIESA EVANGELICA VALDESE (Unione delle Chiese metodiste e Valdesi)	CHIESA EVANGELICA LUTERANA IN ITALIA	UNIONE COMUNITA' EBRAICHE ITALIANE	SACRA ARCIDIOCESI ORTODOSSA D'ITALIA ED ESARCATO PER L'EUROPA MERIDIONALE
.....
CHIESA APOSTOLICA IN ITALIA	UNIONE CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA D'ITALIA	UNIONE BUDDHISTA ITALIANA	UNIONE INDUISTA ITALIANA
.....
ISTITUTO BUDDISTA ITALIANO SOKA GAKKAI (IBISG)			
.....			

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di una delle istituzioni beneficiarie della quota dell'otto per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro corrispondente. La scelta deve essere fatta esclusivamente per una delle istituzioni beneficiarie.

La mancanza della firma in uno dei riquadri previsti costituisce scelta non espressa da parte del contribuente. In tal caso, la ripartizione della quota d'imposta non attribuita è stabilita in proporzione alle scelte espresse. La quota non attribuita spettante alle Assemblee di Dio in Italia e alla Chiesa Apostolica in Italia è devoluta alla gestione statale.

CODICE FISCALE

SCelta PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

SOSTEGNO DEL VOLONTARIATO E DELLE ALTRE ORGANIZZAZIONI NON LUCRATIVE DI UTILITA' SOCIALE, DELLE ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE E DELLE ASSOCIAZIONI E FONDAZIONI RICONOSCIUTE CHE OPERANO NEI SETTORI DI CUI ALL'ART. 10, C. 1, LETT A), DEL D.LGS. N. 460 DEL 1997

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLA RICERCA SCIENTIFICA E DELLA UNIVERSITA'

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLA RICERCA SANITARIA

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DI TUTELA, PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI (SOgGETTI DI CUI ALL'ART. 2, COMMA 2, DEL D.P.C.M. 28 LUGLIO 2016)

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

SOSTEGNO DELLE ATTIVITA' SOCIALI SVOLTE DAL COMUNE DI RESIDENZA

FIRMA

SOSTEGNO ALLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE RICONOSCIUTE AI FINI SPORTIVI DAL CONI A NORMA DI LEGGE CHE SVOLGONO UNA RILEVANTE ATTIVITA' DI INTERESSE SOCIALE

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

SOSTEGNO DEGLI ENTI GESTORI DELLE AREE PROTETTE

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di una delle finalit  destinatarie della quota del cinque per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro corrispondente. Il contribuente ha inoltre la facolt  di indicare anche il codice fiscale di un soggetto beneficiario. La scelta deve essere fatta esclusivamente per una sola delle finalit  beneficiarie.

SCelta PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE nello spazio sottostante)

PARTITO POLITICO

CODICE

FIRMA

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di uno dei partiti politici beneficiari del due per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro, indicando il codice del partito prescelto. La scelta deve essere fatta esclusivamente per uno solo dei partiti politici beneficiari.

In aggiunta a quanto indicato nell'informativa sul trattamento dei dati, contenuta nelle istruzioni, si precisa che i dati personali del contribuente verranno utilizzati solo dall'Agenzia delle Entrate per attuare la scelta.

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI

IN CASO DI UNA O PIU' SCLETTE E' NECESSARIO APPORRE LA FIRMA ANCHE NEL RIQUADRO SOTTOSTANTE.

Per le modalit  di invio della scheda da parte dei soggetti esonerati, vedere il capitolo 3 della parte II delle istruzioni.

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilit , che non   tenuto n  intende avvalersi della facolt  di presentare la dichiarazione dei redditi.

FIRMA

DA STACCARE



Cordiali saluti

LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP