



LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP

via Pomposa, 43/A int. B
47924 Rimini (RN)
tel. 0541/1835500 - 4830898
fax 0541/480642
e-mail info@lostudiocommerciale.it

SERVIZIO CIRCOLARI

23/03/2021

MODELLO 730/2021 E MODELLO REDDITI/2021 PERSONE FISICHE - ANNO 2020

- 1. ONERI DEDUCIBILI, SPESE DETRAIBILI E DOCUMENTAZIONE RELATIVA**
- 2. DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE ALLO STUDIO E CHECK LIST**
- 3. ULTERIORI DATI: PERSONE FISICHE - REDDITI PROFESSIONALI**
- 4. ULTERIORI DATI: PERSONE FISICHE - REDDITI D'IMPRESA**
- 5. INFORMATIVA E RICHIESTA DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI**
- 6. PRIVACY - CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI**

I clienti che intendono affidarci il servizio di predisposizione e trasmissione delle dichiarazioni Modello 730/2021 e Redditi/2021 Persone Fisiche dovranno:

- contattare LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP al fine di prenotare un appuntamento per consegnare **entro il 10 maggio 2021** la documentazione sotto elencata;
- compilare e firmare, dove richiesto, la presente informativa, indicando anche le eventuali scelte per 8 per mille, il 5 per mille e il 2 per mille – **ATTENZIONE: in assenza di indicazioni al riguardo nel Modello REDDITI/2021 o 730/2021 non verrà indicata alcuna scelta annullando eventualmente anche i refusi dagli anni precedenti.**

Il **Modello 730** è una dichiarazione vantaggiosa in quanto il contribuente:

- Ottiene il rimborso dell'imposta direttamente nella busta paga o nella rata di pensione a partire dal mese di luglio (per i pensionati a partire dal mese di agosto o settembre);
- Non deve preoccuparsi di eventuali versamenti perché le eventuali somme dovute vengono trattenute dalla retribuzione o dalla pensione direttamente in busta paga (in via indicativa nei mesi di agosto-settembre).

Possono utilizzare il Modello 730 i pensionati, i lavoratori dipendenti e i soggetti che percepiscono indennità sostitutive di reddito di lavoro dipendente (ma anche altri soggetti quali, per esempio, i sacerdoti della Chiesa cattolica, i soci di cooperative, ecc.) anche se nel 2021 non hanno più un sostituto d'imposta.

In particolare il Modello 730 può essere utilizzato per dichiarare le seguenti tipologie di reddito (2020):

- Redditi di lavoro dipendente e assimilati a quelli di lavoro dipendente (es. co.co.co.);
- Redditi dei terreni e dei fabbricati;

- Redditi di capitale;
- Redditi di lavoro autonomo per i quali non è richiesta la Partita IVA (es. prestazioni di lavoro autonomo non esercitate abitualmente);
- Alcuni dei redditi diversi (es. redditi di terreni e fabbricati situati all'estero);
- Alcuni dei redditi assoggettabili a tassazione separata.

Anche chi presenta la dichiarazione per conto di persone incapaci, compresi i minori, può utilizzare il Modello 730 se per questi ricorrono le condizioni descritte.

Anche nel caso in cui non sia obbligato, il contribuente può presentare ugualmente la dichiarazione per far valere eventuali oneri sostenuti, detrazioni o deduzioni non attribuite, oppure per chiedere il rimborso di eccedenze di imposta risultanti da dichiarazioni presentate negli anni precedenti o derivanti da acconti versati per il 2020.

Quando entrambi i coniugi hanno i requisiti per utilizzare il Modello 730 possono presentarlo in forma congiunta.

Sono invece obbligati a utilizzare il **Modello Redditi Persone Fisiche** i contribuenti che:

- Nell'anno oggetto di dichiarazione hanno avuto redditi d'impresa, anche in forma di partecipazione, redditi di lavoro autonomo per i quali è richiesta la Partita IVA, redditi diversi non compresi fra quelli dichiarabili con il Modello 730, plusvalenze derivanti dalla cessione di partecipazioni qualificate o derivanti dalla cessione di partecipazioni non qualificate in società residenti in Paesi o territori a fiscalità privilegiata i cui titoli non sono negoziati in mercati regolamentati, redditi provenienti da "trust", in qualità di beneficiario;
- Nell'anno precedente e/o in quello di presentazione della dichiarazione non risultano residenti in Italia;
- Devono presentare anche una delle Dichiarazioni: IVA, IRAP, Modello 770;
- Devono presentare la Dichiarazione per conto di contribuenti deceduti.

I contribuenti che presentano il Modello 730 possono, inoltre, avere la necessità di presentare alcuni quadri del Modello Redditi Persone fisiche.

Nello specifico:

- Il **Quadro RM** se hanno percepito nel 2020 redditi di capitale di fonte estera sui quali non siano state applicate le ritenute a titolo d'imposta nei casi previsti dalla normativa italiana; interessi, premi e altri proventi delle obbligazioni e titoli simili, pubblici e privati per i quali non sia stata applicata l'imposta sostitutiva prevista dal D.Lgs 239/1996; indennità di fine rapporto da soggetti che non rivestono la qualifica di sostituto d'imposta; proventi derivanti da depositi a garanzia per i quali è dovuta un'imposta sostitutiva pari al 20%; redditi derivanti dall'attività di noleggio occasionale di imbarcazioni e navi da diporto assoggettati a imposta sostitutiva del 20%. Il Quadro RM deve inoltre essere presentato per indicare i dati relativi alla rivalutazione del valore dei terreni operata nel 2020. I contribuenti che presentano il Modello 730 e devono presentare anche il Quadro RM del Modello REDDITI non possono usufruire dell'opzione per la tassazione ordinaria prevista per alcuni dei redditi indicati in questo Quadro;
- Il **Quadro RT** se nel 2020 hanno realizzato plusvalenze derivanti da partecipazioni non qualificate, escluse quelle derivanti dalla cessione di partecipazioni in società residenti in Paesi o Territori a fiscalità privilegiata, i cui titoli non sono negoziati in mercati regolamentati e altri redditi diversi di natura finanziaria, qualora non abbiano optato per il regime amministrato o gestito. Inoltre possono presentare il Quadro RT, in aggiunta al 730, anche i contribuenti che nel 2020 hanno realizzato solo minusvalenze derivanti da partecipazioni qualificate e/o non qualificate e perdite relative ai rapporti da cui possono derivare altri redditi diversi di natura finanziaria e intendono riportarle negli anni successivi. Il Quadro RT deve inoltre essere presentato per indicare i dati relativi alla rivalutazione del valore delle partecipazioni operata nel 2020;
- Il **Modulo RW** se nel 2020 hanno detenuto investimenti all'estero o attività estere di natura finanziaria. Inoltre, il Modulo RW deve essere presentato dai contribuenti proprietari o titolari di altro diritto reale su immobili situati all'estero o che possiedono attività finanziarie all'estero per il calcolo delle relative imposte dovute (IVIE e IVAFE).

I Quadri RM e RT e il Modulo RW devono essere presentati insieme al frontespizio del Modello Redditi Persone fisiche nei modi e nei termini previsti per la presentazione di questo modello di dichiarazione.

1. ONERI DEDUCIBILI, SPESE DETRAIBILI E DOCUMENTAZIONE RELATIVA

Ricordiamo le principali **detrazioni** di cui potrà usufruire il contribuente:

- Detrazione per figli a carico nella misura di un importo compreso tra 900,00 e 1.200,00 Euro per ogni figlio di età compresa tra 0 e 3 anni e di un importo compreso tra 800,00 e 950,00 Euro per ogni figlio di età superiore ai 3 anni. All'importo si aggiunge un importo tra 220,00 e 400,00 Euro per ogni figlio portatore di handicap. La detrazione spettante è commisurata al reddito;
- Detrazione per le spese mediche sopra la franchigia di 129,11 Euro nella misura del 19%: **si ricorda che a far data dal 01 gennaio 2020 le spese mediche sostenute presso studi o strutture non convenzionate con il Servizio Sanitario Nazionale sono detraibili solo se sostenute mediante metodi di pagamento tracciabili (bancomat, carta di credito, bonifico etc.etc.);**
- Detrazione per le spese funebri, nella misura del 19%, sostenute in dipendenza della morte di persone, indipendentemente dall'esistenza di un vincolo di parentela con esse, per importo non superiore a 1.550,00 Euro per ciascuna di esse;
- Detrazione per le spese veterinarie sostenute per la cura degli animali domestici nella misura del 19% con franchigia di 129,11 Euro, fino a un massimo di 387,34 Euro;
- Detrazione degli interessi passivi sul mutuo per l'acquisto o la costruzione della prima casa nella misura del 19% fino a un massimo di 4.000,00 Euro. Se il mutuo è intestato a più persone, ogni cointestatario può fruire della detrazione unicamente per la propria quota di interessi;
- Detrazione per spese di assicurazione sulla vita e infortuni con durata non inferiore a 5 anni che non permettano la concessione di prestiti, nella misura massima di 530,00 Euro (per i contratti con rischio di non autosufficienza il limite è 1.291,14 e, dal 2016, 750,00 Euro per i premi assicurativi di rischio morte per disabili gravi);
- Detrazione per premi relativi alle assicurazioni aventi per oggetto il rischio di eventi calamitosi stipulate per le unità immobiliari ad uso abitativo;
- Detrazione per interventi di recupero del patrimonio edilizio nella misura del 50% per un massimo di 96.000,00 Euro di spese sostenute per unità immobiliare;
- Detrazione per le spese sostenute per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici di classe non inferiore ad A+ finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione, su un ammontare complessivo non superiore a 10.000,00 Euro;
- Detrazione per le spese relative agli interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici nella misura del 65% secondo determinati limiti previsti per ogni tipologia di intervento;
- Detrazione per gli interventi relativi all'adozione di misure antisismiche, su edifici ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità, nella misura del 50% su un ammontare complessivo di 96.000,00 Euro (la detrazione è elevata al 70% nel caso in cui la realizzazione degli interventi produce una riduzione del rischio sismico che determina il passaggio a una classe di rischio inferiore, se dall'intervento deriva il passaggio a due classi di rischio inferiori, la detrazione spetta nella misura dell'80%);
- Detrazione per le spese di istruzione sostenute per la frequenza della scuola dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado nella misura del 19% per un importo annuo non superiore a 717,00 Euro per ciascun alunno o studente;
- Detrazione delle spese per la frequenza di corsi di istruzione universitaria statali e non statali, in misura non superiore, per le università non statali, a quella stabilita annualmente per ciascuna facoltà universitaria con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca;
- Detrazione per le spese sostenute dagli studenti universitari iscritti a un corso di laurea di un'università situata in un comune diverso da quello di residenza per i canoni di locazione derivanti da contratti stipulati o rinnovati in base alla legge che disciplina le locazioni di immobili a uso abitativo o per canoni relativi ai contratti di ospitalità;
- Per fruire della detrazione l'università deve essere ubicata in un comune distante almeno 100 chilometri dal comune di residenza dello studente e comunque in una provincia diversa (i chilometri sono ridotti a 50 se gli studenti risiedono in zone montane o disagiate). L'importo da indicare non può essere superiore a 2.633,00 Euro e la detrazione si applica nella misura del 19%;
- Detrazione per le spese per attività sportive praticate dai ragazzi con età compresa tra 5 e 18 anni inerenti l'iscrizione annuale e l'abbonamento ad associazioni sportive, palestre, piscine e altre strutture e impianti sportivi destinati alla pratica sportiva dilettantistica. L'importo massimo previsto per la detrazione è di 210,00 Euro per figlio;

- Detrazione per le spese relative all'acquisto di abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale;
- Detrazioni per i compensi pagati a soggetti di intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'immobile da adibire ad abitazione principale. L'importo massimo da indicare è di 1.000,00 Euro;
- Detrazione per le erogazioni liberali in denaro per un importo non superiore a 2.065,83 Euro annui a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche e altri eventi straordinari nella misura del 19%;
- Detrazione del 26% per le erogazioni liberali in denaro a favore di ONLUS per un importo non superiore a 30.000,00 Euro;
- Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con qualsiasi contratto stipulato o rinnovato nella misura di 300,00 Euro se il reddito complessivo non supera 15.493,71 Euro o nella misura di 150,00 Euro se il reddito complessivo è compreso tra 15.493,72 e 30.987,41 Euro;
- Detrazione per gli inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con contratto a canone concordato nella misura di 495,80 Euro se il reddito complessivo non supera 15.493,71 Euro o nella misura di 247,90 Euro se il reddito complessivo è compreso tra 15.493,71 e 30.987,41 Euro;
- Detrazione per contratti di locazione stipulati con giovani di età compresa tra 20 e 30 anni per unità immobiliare da destinare ad abitazione principale nella misura di 991,60 Euro. La detrazione spetta per i primi 3 anni se il reddito complessivo non supera 15.493,71 Euro;
- Detrazione a favore dei lavoratori dipendenti che per motivi di lavoro trasferiscono la propria residenza nel comune del lavoro o limitrofo, nella misura di 991,60 Euro se il reddito complessivo non supera i 15.493,71 Euro e 495,80 Euro se il reddito complessivo è compreso tra 15.493,72 e 30.987,41 Euro. La detrazione è prevista per i primi 3 anni;
- Detrazione per le spese sostenute per interventi di "sistemazione a verde" delle aree private scoperte. La detrazione spetta anche per le spese sostenute per interventi sulle parti comuni degli edifici condominiali;
- Detrazione per contratti di locazione con inquilini di alloggi sociali adibiti ad abitazione principale nella misura di 900,00 Euro se il reddito complessivo non supera 15.493,71 Euro, e 450,00 Euro se il reddito complessivo è compreso tra 15.493,72 e 30.987,41 Euro.

Tra le **deduzioni** segnaliamo:

- I contributi previdenziali e assistenziali obbligatori e volontari versati all'ente pensionistico di appartenenza (anche per i familiari fiscalmente a carico), i contributi versati per il riscatto degli anni di università, quelli versati per la ricongiunzione di periodi assicurativi, quelli versati al fondo dalle casalinghe;
- I contributi versati alle forme di previdenza complementare collettive (fondi pensione) e individuali (assicurazioni sulla vita) per un importo fino a 5.164,57 Euro. La deduzione è estesa ai contributi a favore delle persone fiscalmente a carico aventi reddito insufficiente a consentire la deduzione dei contributi;
- L'assegno periodico corrisposto al coniuge a seguito di separazione o divorzio ("alimenti"), esclusi però gli importi destinati al mantenimento dei figli;
- Le spese sostenute dai disabili per prestazioni del medico generico, acquisto di medicinali, assistenza specifica, operatori dedicati all'assistenza diretta della persona;
- Il 50% delle spese sostenute dai genitori adottivi di minori stranieri;
- I contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari per un importo massimo pari a 1.549,37 Euro.

IMPORTANTE

Dal 1° gennaio 2020 è entrata in vigore la novità riguardante l'obbligo di utilizzo di strumenti di pagamento tracciabili per alcune spese detraibili. In pratica per avere diritto alla detrazione fiscale che resta fissata sempre al 19%, occorre che si sia evitato il pagamento in contanti.

Quando parliamo di strumenti tracciabili parliamo di moneta elettronica e quindi di:

- **Bancomat;**

- Carta di credito;
- Carte prepagate;
- Assegni bancari;
- Assegni circolari;
- Bonifici bancari;
- Bonifici postali;
- Giroconto.

Nello specifico restano fuori dalla novità e quindi sono detraibili a prescindere dallo strumento di pagamento utilizzato (anche i contanti quindi), le seguenti spese:

- Spese per l'acquisto di medicinali e dei dispositivi medici;
- Spese sostenute per prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

Pertanto, ad esclusione delle spese sostenute in farmacie e parafarmacie, o di quelle sostenute per visite specialistiche, analisi di laboratorio e analisi presso strutture sanitarie pubbliche o convenzionate, tutte le altre devono sottostare alla regola che prevede l'uso di moneta elettronica.

Ricordiamo ai clienti che le spese per cui c'è obbligo del pagamento tracciato (di cui sopra), non verranno portate in deduzione se non accompagnate da copia del giustificativo di pagamento.

2. DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE ALLO STUDIO DICHIARAZIONE E CHECK LIST

Allegare in caso di effettivo utilizzo:

- Documentazione relativa al bonus vacanze;
- Documentazione relativa all'acquisto nel 2020 di monopattini/biciclette elettriche con erogazione del bonus mobilità;

Allego alla presente tutti i documenti comprovanti i redditi percepiti nel periodo d'imposta 2020, e **dichiaro** (Autocertificazione ex D.P.R. n. 445/2000):

- Di non possedere altri redditi da dichiarare oltre a quelli documentati in allegato;
- Di non possedere altri fabbricati, aree edificabili o terreni oltre a quelli documentati in allegato;
- Che tutte le spese documentate in allegato alla presente nota sono riferite a me stesso e/o a familiari fiscalmente a mio carico e di non aver ricevuto contributi da terzi a fronte delle medesime (salvo laddove specificatamente indicato).

Luogo e data _____ Firma _____

Allegati (Barrare le e inserire i dati laddove richiesto):

- Copia documento di identità personale (patente o carta d'identità);
- Codice Fiscale del contribuente, del coniuge e degli altri familiari fiscalmente a carico;
- Modello 730 o Redditi PF dell'anno precedente (se non già predisposto da LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP);
- Deleghe F24 attestanti i versamenti effettuati nell'anno 2020 - 2021;
- N.____ modelli CU/2021 certificazione dei redditi 2020 di lavoro dipendente, pensione, collaborazione, ecc.;

- Certificazioni di eventuali pensioni estere e/o redditi da lavoro dipendente prestato all'estero;
- Certificazione dei compensi percepiti per lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, associazione in partecipazione con apporto di solo lavoro;
- Dati del sostituto che effettuerà le operazioni di conguaglio nel mese di luglio, se diverso da quello indicato nel Modello CU;
- Certificazione relativa al riconoscimento dell'handicap proprio e/o dei propri familiari;
- Certificazioni relative a borse di studio percepite nel 2020;
- Certificazioni utili rilasciate da banche o società;
- Sentenza di separazione o divorzio in caso di percezione dell'assegno periodico corrisposto dal coniuge separato o divorziato;
- Bonus IRPEF ricevuto nel 2020, indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio;
- N. ___ certificazioni dei redditi di partecipazione in società semplici, Snc, Sas e Srl trasparenti;
- Somme per premi risultato percepite nel 2020;
- Visure catastali aggiornate, relative ai fabbricati e terreni posseduti;
- Copia dell'atto di acquisto/provenienza di fabbricati e terreni detenuti in Italia e all'estero;
- Copia del rogito per gli acquisti o le vendite avvenute nel 2020 o nel 2021;
- Copia della dichiarazione di successione per beni immobili ereditati nel 2020 o nel 2021;
- Copia del contratto di affitto, delle ricevute e dell'eventuale rivalutazione del canone annuo per i fabbricati concessi in locazione;
- Copia della sentenza di convalida di sfratto per morosità, per fruizione del credito di imposta per i canoni non percepiti;
- Per i terreni edificabili, il valore dell'area (per sapere se un'area è ritenuta edificabile bisogna rivolgersi al Comune competente). In caso di cambio di utilizzo dell'immobile (da affitto a uso gratuito / da locato ad abitazione principale, ecc.) è necessaria la data della variazione;
- Certificazione Unica per le ritenute previste per le locazioni brevi;
- Documentazione spese mediche: prestazioni chirurgiche, visite specialistiche, esami di laboratorio e indagini radioscopiche, ticket, protesi sanitarie, cure fisiche e cure termali con relativa prescrizione medica, prestazioni rese da medico generico e prestazioni di assistenza specifica. Per quanto riguarda le spese sanitarie relative all'acquisto di medicinali la detrazione spetta se la spesa è certificata da fattura o da scontrino fiscale (c.d. "scontrino parlante") in cui devono essere specificati la natura, la qualità e la quantità dei prodotti acquistati, oltre al Codice Fiscale del destinatario;
- Spese veterinarie;
- Documentazione spese sostenute da portatori di handicap per mezzi necessari alla deambulazione, per l'acquisto di autoveicoli e di sussidi tecnici e informatici;
- Documentazione spese sostenute per l'acquisto di cani guida per non vedenti;
- Ricevute tassa per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado e di corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali;
- Documentazione spese per l'adozione di minori stranieri (certificate dall'ente che cura la procedura dell'adozione);
- Ricevute contributi versati all'INPS per addetti ai servizi domestici;
- Documentazione spese relative all'acquisto di abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale;
- Documentazione spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale propria e/o di familiari nell'ipotesi di non autosufficienza risultante da certificazione medica;
- Assegni periodici corrisposti al coniuge (portare sentenza di separazione o divorzio, Codice Fiscale del coniuge e documentazione attestante l'effettivo versamento);
- Documentazione spese funebri;
- Documentazione spese per le attività sportive praticate dai ragazzi tra 5 e 18 anni;
- Documentazione spese per l'intermediazione immobiliare sostenute per l'acquisto dell'abitazione principale;
- Contratto di locazione e ricevuta del canone sostenuto da studenti universitari fuori sede (e

- quietanza di pagamento delle tasse universitarie);
 - Certificazione o altra documentazione attestante gli interessi passivi e gli oneri accessori (oneri fiscali, costo notaio e perizia) conseguenti mutui ipotecari per l'acquisto o la costruzione dell'abitazione principale: è indispensabile anche il contratto di mutuo e l'atto di acquisto dell'immobile;
 - Spese di intermediazione immobiliare;
 - Spese per manutenzione e ristrutturazione (e acquisto mobili o grandi elettrodomestici) per le quali spetta la detrazione del 50%. In questo caso è necessaria copia di fatture e bonifici o l'eventuale certificazione rilasciata dall'amministratore nel caso di interventi condominiali nonché copia degli eventuali titoli abilitativi o autorizzazioni edilizie;
 - Spese per le quali è riconosciuta la detrazione del 65% (interventi di riqualificazione energetica e sull'involucro degli edifici, installazione di pannelli solari, sostituzione di impianti di climatizzazione per le spese sostenute per l'acquisto e la posa in opera delle schermature solari e di impianti di climatizzazione invernali dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili). Sono necessari: asseverazione del tecnico abilitato, fatture, bonifici, attestato di qualificazione energetica e ricevuta di trasmissione della scheda informativa all'ENEA;
 - Spese per interventi di "sistemazione a verde" compresa la documentazione attestante la tracciabilità dei pagamenti;
 - Contratto di stipula e ricevute premi assicurazione vita/infortuni/rischio di eventi calamitosi;
 - Ricevute contributi versati all'INAIL per assicurazione casalinghe;
 - Contratto di stipula e ricevute contributi a forme pensionistiche complementari (ricevute e contratto di stipula);
 - Ricevute contributi previdenziali (obbligatori e/o volontari, compresi quelli versati alle casse istituite presso gli ordini professionali, riscatto laurea, ricongiunzione retributiva, versamenti volontari, ecc.);
 - Ricevute versamenti ai consorzi di bonifica;
 - Ricevute erogazioni liberali a favore di: ONLUS, società di mutuo soccorso, partiti e movimenti politici, enti culturali e musicali (tra cui la Biennale di Venezia), società sportive dilettantistiche, associazioni di promozione sociale; paesi in via di sviluppo (ONG); istituzioni religiose;
 - Ricevute spese veterinarie;
 - Contratto di locazione di immobili da adibire ad abitazione principale stipulato ex lege n. 431/1998 o da lavoratori dipendenti che abbiano trasferito la residenza per motivi di lavoro;
 - Altro:
-
-
-

3. ULTERIORI DATI: PERSONE FISICHE - REDDITI PROFESSIONALI

I dati e le informazioni aggiuntive necessarie e da far avere a LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP per la compilazione della Dichiarazione 2021 relativa ai redditi di lavoro autonomo dei professionisti sono:

- Certificazioni dei sostituti d'imposta attestanti le ritenute subite nel 2020 (Certificazione Unica 2021);
- In mancanza delle certificazioni di cui al punto precedente, documentazione - proveniente da banche o altri intermediari finanziari - idonea a comprovare l'importo del compenso netto effettivamente percepito (es. ricevute di bonifici accreditati, estratti conto), al netto della ritenuta, così come risultante dalle relative fatture;
- Versamenti di IMU/TASI effettuati nel periodo;
- Modelli F24 di versamento di tributi e contributi eseguiti dall'01/01/2020 al 16/02/2021 con eventuali compensazioni, anche se con saldo zero (se non gestiti da LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP); indicare eventuali versamenti in eccesso effettuati per errore e per i quali non sia stata attivata la procedura di rimborso. Se si è optato per il versamento rateale consegnare tutte le rate;
- Altri contributi previdenziali e assistenziali volontari o obbligatori versate a Casse professionali;
- Dalla Dichiarazione dei redditi 2014 va indicato se il contribuente ha conservato in modalità elettronica almeno un documento rilevante ai fini tributari. Quindi chiediamo di indicarci se durante

il 2020 avete provveduto a conservare elettronicamente documenti fiscali.

4. ULTERIORI DATI: PERSONE FISICHE - REDDITI D'IMPRESA

I dati e le informazioni aggiuntive necessarie e da far avere a LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP per la compilazione della Dichiarazione 2021 relativa ai redditi d'impresa per gli imprenditori individuali e le società di persone sono:

- Versamenti IMU e TASI effettuati nel periodo;
- Certificazioni dei sostituti d'imposta (di regola la Certificazione Unica 2021) attestanti le ritenute subite nel 2020 (es. provvigioni, prestazioni effettuate a favore dei condomini, prestazioni relative a interventi di recupero edilizio e di riqualificazione energetica degli edifici);
- In mancanza delle certificazioni di cui al punto precedente, documentazione - proveniente da banche o altri intermediari finanziari - idonea a comprovare l'importo del compenso netto effettivamente percepito, al netto della ritenuta, così come risultante dalle relative fatture;
- Dettaglio dei costi e dei ricavi derivanti da operazioni con società del gruppo non residenti, unitamente alla eventuale documentazione (se non gestita da LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP) atta a dimostrare la congruità dei corrispettivi praticati;
- Dettaglio dei beni concessi in godimento a soci o familiari dell'imprenditore nel corso del 2020 (unitamente al corrispettivo eventualmente richiesto al socio o familiare), nonché dei finanziamenti e delle capitalizzazioni effettuati dai soci alla società, anche di persone, nel corso del 2020;
- Modelli F24 di versamento di tributi e contributi eseguiti dall'01/01/2020, con eventuali compensazioni, anche se con saldo zero (se non gestiti da LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP); indicare eventuali versamenti in eccesso effettuati per errore e per i quali non sia stata attivata la procedura di rimborso; Se si è optato per il versamento rateale consegnare tutte le rate;
- Dati dell'abbonamento speciale RAI per la detenzione di uno o più apparecchi atti o adattabili alla ricezione di trasmissioni radio o radio televisive in esercizi pubblici, in locali aperti al pubblico o impiegati a scopo di lucro diretto o indiretto;
- Dalla Dichiarazione dei redditi 2014 va indicato se il contribuente ha conservato in modalità elettronica almeno un documento rilevante ai fini tributari. Quindi chiediamo di indicarci se durante il 2020 avete provveduto a conservare elettronicamente documenti fiscali.

5. INFORMATIVA E RICHIESTA DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 (di seguito "Codice Privacy") e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informarla che i dati personali da lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP nella persona del Presidente e legale rappresentante pro tempore dott. Lucia Masini domiciliato per la carica in Rimini alla Via Pomposa 43/A int. B.

Finalità del trattamento

I dati personali da lei forniti sono necessari per gli adempimenti previsti per legge.

Modalità di trattamento e conservazione

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 e dall'Allegato B del D.Lgs. 196/2003 (artt. 33-36 del Codice) in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente incaricati e in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 29 GDPR 2016/ 679.

Le segnaliamo che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 GDPR 2016/679, previo il Suo consenso libero ed esplicito espresso in calce alla presente informativa, i suoi dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il

conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Ambito di comunicazione e diffusione

Informiamo inoltre che i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione senza suo esplicito consenso, salvo le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati ad enti pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge.

Trasferimento dei dati personali

I suoi dati non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Categorie particolari di dati personali

Ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 196/2003 e degli articoli 9 e 10 del Regolamento UE n. 2016/679, lei potrebbe conferire, al titolare del trattamento dati qualificabili come "categorie particolari di dati personali" e cioè quei dati che rivelano *"l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, o l'appartenenza sindacale, nonché dati genetici, dati biometrici intesi a identificare in modo univoco una persona fisica, dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale della persona"*. Tali categorie di dati potranno essere trattate solo previo suo libero ed esplicito consenso, manifestato in forma scritta in calce alla presente informativa.

Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione

LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Evidenziamo

- Che il trattamento dei dati per le finalità sopra indicate è essenziale ai fini del regolare adempimento da parte sua della dichiarazione Modello 730;
- Che l'effettuazione della scelta per la destinazione dell'8 per mille dell'IRPEF è facoltativa;
- Che l'effettuazione della scelta per la destinazione del 5 per mille dell'IRPEF è facoltativa;
- Che l'inserimento, tra gli oneri deducibili o per i quali spetta la detrazione, di spese sanitarie ha anch'esso carattere facoltativo e comporta ugualmente il conferimento di dati sensibili;
- Che LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP ha predisposto un sistema di sicurezza per il trattamento e la conservazione dei dati che verrà costantemente monitorato e aggiornato.

Diritti dell'interessato

In ogni momento, lei potrà esercitare, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, il diritto di:

- a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali;
- b) ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione;
- c) ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati;
- d) ottenere la limitazione del trattamento;
- e) ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;
- f) opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto;
- g) opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione;
- h) chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- i) revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento

- basata sul consenso prestato prima della revoca;
j) proporre reclamo a un'autorità di controllo.

Può esercitare i suoi diritti con richiesta scritta inviata a LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP, all'indirizzo postale della sede legale o all'indirizzo mail info@lostudiocommerciale.it.

Io sottoscritto/a dichiaro/a di aver ricevuto l'informativa che precede.

Luogo e data _____ Firma _____

Io sottoscritto/a alla luce dell'informativa ricevuta

esprimo il consenso **NON esprimo il consenso**

al trattamento dei miei dati personali inclusi quelli considerati come categorie particolari di dati.

esprimo il consenso **NON esprimo il consenso**

alla comunicazione dei miei dati personali A enti pubblici e società di natura privata per le finalità indicate nell'informativa.

esprimo il consenso **NON esprimo il consenso**

al trattamento delle categorie particolari dei miei dati personali così come indicati nell'informativa che precede.

6. PRIVACY - CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art 13 del D.Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679:

Io sottoscritto/a con la firma apposta alla presente attesto il mio libero consenso affinché il titolare e i responsabili incaricati procedano al trattamento dei miei dati personali e alla loro comunicazione nell'ambito dei soggetti e per le finalità indicati nell'informativa medesima.

Esprimo il consenso per eventuali trattamenti di dati personali definiti "sensibili" nei limiti in cui sia strumentale per le finalità del trattamento elencate nella presente informativa, dichiarando di avere ricevuto copia della presente informativa.

Dichiaro di essere stato reso edotto del fatto che detto Modello 730, in forma cartacea e/o informatica, potrà essere consegnato da LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP a un Centro di Assistenza Fiscale, con l'espressa avvertenza che i miei dati personali potranno essere utilizzati dal Centro di Assistenza Fiscale unicamente per la predetta finalità. I dati acquisiti verranno trattati anche ai sensi delle Leggi vigenti in tema di Antiriciclaggio.

Tale consenso viene da me espresso anche per i dati, i documenti e le dichiarazioni che mi riguardano relative agli anni precedenti e attualmente ancora in vostro possesso e per la documentazione che vi consegnerò e le relative dichiarazioni dei prossimi periodi d'imposta. Tutte le autorizzazioni da me rilasciate potranno essere revocate in ogni momento solo a mezzo di lettera raccomandata a.r. indirizzata a LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP e detta revoca avrà effetto dal giorno successivo a quello di ricevimento di detta raccomandata.

Confermo l'iscrizione alla vostra mailing list e autorizzo il trattamento dei dati personali secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/03. Per cancellarsi dalla mailing list sarà sufficiente scrivere in qualsiasi momento una e-mail all'indirizzo info@lostudiocommerciale.it con oggetto "cancellazione mailing list".

Luogo e data _____ Firma _____

Autorizzazione alla consegna di documenti contenenti miei dati a terzi:

- Autorizzo** LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP a consegnare copie o originali della mia documentazione di qualsiasi tipo in vostro possesso, nulla escluso, al mio coniuge, ai miei conviventi

o ai miei figli;

Oppure:

- Autorizzo** LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP a consegnare copie o originali della mia documentazione di qualsiasi tipo in vostro possesso, nulla escluso, alle seguenti persone:

.....

.....

Oppure:

- Non autorizzo** LOSTUDIOCOMMERCIALE S.R.L. STP a consegnare copie o originali della mia documentazione di qualsiasi tipo in vostro possesso ad altre persone.

Luogo e data _____ Firma _____

Nel caso di dichiarazione dei redditi Modello 730 congiunto:

Quale soggetto dichiarante del Modello 730 attesto di essere incaricato dal coniuge dichiarante o dal coniuge e dai familiari maggiorenni fiscalmente a carico di produrvi ed esibirvi documentazione riguardante i predetti soggetti (ivi compresa documentazione medica contenente, eventualmente, "dati sensibili").

Luogo e data _____ Firma _____

A - MODULO DA RESTITUIRE COMPILATO E FIRMATO

INFORMAZIONI

Cognome Nome _____

Residenza _____

Numero di cellulare _____

Indirizzo e-mail _____

Ha variato la residenza dopo il 01/01/2020? Se sì, indichi la data _____ e il Comune precedente _____

Stato Civile:

Celibe / Nubile

Coniugato/a

Vedovo/a

Separato/a

Divorziato/a

Tutelato/a

Minore

Se lo stato civile è variato nel 2020 o 2021 barrare l'anno di variazione:

2020 2021

È la prima volta che presenta la dichiarazione dei redditi?

Sì No

Indichi il suo sostituto d'imposta in caso di Modello 730: _____

Indichi il suo codice IBAN: _____

Familiari a carico:

Parentela	Cognome	Nome	Codice Fiscale	Mesi	%
Coniuge					
Figlio 1					
Figlio 2					
Figlio 3					

Nel 2020 è avvenuta una variazione della situazione immobiliare (acquistato, venduto, locato ecc.)?

Sì Allegare documentazione relativa alla variazione (rogito notarile, successione, ecc.)

No

Indichi la percentuale di detrazione delle spese (ad esempio: mediche, sportive, istruzione) relative ai figli a carico, se presenti:

50% 100%

Luogo e data _____ Firma _____

B - MODULO DA RESTITUIRE COMPILATO E FIRMATO

QUADRO RW

Cognome Nome _____

Residenza _____

- Durante il 2020 **HO** detenuto all'estero le seguenti attività di natura finanziaria (conti correnti, titoli, ecc.), investimenti (fondi, polizze assicurative, ecc.), immobili o beni mobili di valore:

.....

.....

.....

Oppure:

- Durante il 2020 **NON HO** detenuto attività estere di natura finanziaria o investimenti all'estero.

Luogo e data _____ Firma _____

Scheda per la scelta della destinazione dell'8 per mille, del 5 per mille e del 2 per mille dell'IRPEF

Da utilizzare sia in caso di presentazione della dichiarazione che in caso di esonero

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE (obbligatorio)			
DATI ANAGRAFICI	COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)	NOME	SESSO (M o F)
	DATA DI NASCITA	COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA	PROVINCIA (sigla)
	GIORNO MESE ANNO		

LE SCELTE PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE, DEL CINQUE PER MILLE E DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF NON SONO IN ALCUN MODO ALTERNATIVE FRA LORO. PERTANTO POSSONO ESSERE ESPRESSE TUTTE E QUATTRO LE SCELTE.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

STATO * <input type="checkbox"/>	CHIESA CATTOLICA	UNIONE CHIESE CRISTIANE AVVENTISTE DEL 7° GIORNO
ASSEMBLEE DI DIO IN ITALIA	CHIESA EVANGELICA VALDESE (Unione delle Chiese metodiste e Valdesi)	CHIESA EVANGELICA LUTERANA IN ITALIA
UNIONE COMUNITA' EBRAICHE ITALIANE	SACRA ARCIDIOSI ORTODOSSA D'ITALIA ED ESARCATO PER L'EUROPA MERIDIONALE	CHIESA APOSTOLICA IN ITALIA
UNIONE CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA D'ITALIA	UNIONE BUDDHISTA ITALIANA	UNIONE INDUISTA ITALIANA
ISTITUTO BUDDISTA ITALIANO SOKA GAKKAI (IBISG)		

(*) Per la scelta a favore dello Stato è possibile indicare anche uno dei seguenti codici:
1 - Fame nel mondo; 2 - Calamità; 3 - Edilizia scolastica; 4 - Assistenza ai rifugiati; 5 - Beni culturali.

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di una delle istituzioni beneficiarie della quota dell'otto per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro corrispondente. La scelta deve essere fatta esclusivamente per una delle istituzioni beneficiarie.

La mancanza della firma in uno dei riquadri previsti costituisce scelta non espressa da parte del contribuente. In tal caso, la ripartizione della quota d'imposta non attribuita è stabilita in proporzione alle scelte espresse. La quota non attribuita spettante alle Assemblee di Dio in Italia e alla Chiesa Apostolica in Italia è devoluta alla gestione statale.

CODICE FISCALE

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

SOSTEGNO DEL VOLONTARIATO E DELLE ALTRE ORGANIZZAZIONI NON LUCRATIVE DI UTILITA' SOCIALE, DELLE ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE E DELLE ASSOCIAZIONI E FONDAZIONI RICONOSCIUTE CHE OPERANO NEI SETTORI DI CUI ALL'ART. 10, C. 1, LETT A), DEL D.LGS. N. 460 DEL 1997

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLA RICERCA SCIENTIFICA E DELLA UNIVERSITA'

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLA RICERCA SANITARIA

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

FINANZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DI TUTELA, PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI (SOGETTI DI CUI ALL'ART. 2, COMMA 2, DEL D.P.C.M. 28 LUGLIO 2016)

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

SOSTEGNO DELLE ATTIVITA' SOCIALI SVOLTE DAL COMUNE DI RESIDENZA

FIRMA

SOSTEGNO ALLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE RICONOSCIUTE AI FINI SPORTIVI DAL CONI A NORMA DI LEGGE CHE SVOLGONO UNA RILEVANTE ATTIVITA' DI INTERESSE SOCIALE

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

SOSTEGNO DEGLI ENTI GESTORI DELLE AREE PROTETTE

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di una delle finalità destinarie della quota del cinque per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro corrispondente. Il contribuente ha inoltre la facoltà di indicare anche il codice fiscale di un soggetto beneficiario. La scelta deve essere fatta esclusivamente per una sola delle finalità beneficiarie.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE nello spazio sottostante)

PARTITO POLITICO

CODICE

FIRMA

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di uno dei partiti politici beneficiari del due per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro, indicando il codice del partito prescelto. La scelta deve essere fatta esclusivamente per uno solo dei partiti politici beneficiari.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE nello spazio sottostante)

ASSOCIAZIONE CULTURALE

FIRMA

Indicare il codice fiscale del beneficiario

AVVERTENZE Per esprimere la scelta a favore di una delle associazioni culturali destinarie del due per mille dell'IRPEF, il contribuente deve apporre la propria firma nel riquadro, indicando il codice fiscale del soggetto beneficiario. La scelta deve essere fatta esclusivamente per una sola delle associazioni beneficiarie.

In aggiunta a quanto indicato nell'informativa sul trattamento dei dati, contenuta nelle istruzioni, si precisa che i dati personali del contribuente verranno utilizzati solo dall'Agenzia delle Entrate per attuare la scelta.

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI

IN CASO DI UNA O PIU' SCELTE E' NECESSARIO APPORRE LA FIRMA ANCHE NEL RIQUADRO SOTTOSTANTE.

Per le modalità di invio della scheda da parte dei soggetti esonerati, vedere il capitolo 3 della parte II delle istruzioni.

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, che non è tenuto né intende avvalersi della facoltà di presentare la dichiarazione dei redditi.

FIRMA

DA STACCARE

